


## KARTA USŁUGI

	<p><b>Starostwo Powiatowe w Żninie</b> <b>ul. Potockiego 1, 88-400 Żnin</b> tel. +48 52 30 31 100, fax +48 52 30 31 302 <a href="http://www.bip.powiatzninski.pl">www.bip.powiatzninski.pl</a>, <a href="http://www.znin.pl">www.znin.pl</a>, e-mail: powiat@znin.pl</p>	<p><b>KARTA USŁUGI</b> Nr <b>UA.0143.4.2022</b></p>
---	--	---

**a) Nazwa usługi**

Wydawanie decyzji o zmianie pozwolenia na budowę

**b) Symbol**

6740 – Pozwolenie na budowę, przebudowę i rozbudowę obiektów budowlanych oraz zmiany sposobu użytkowania obiektów budowlanych lub ich części

**c) Wydział / Komórka**

Wydział Urbanistyki i Architektury

**d) Opis sprawy**

Wydanie decyzji o zmianie pozwolenia na budowę

**e) Kogo dotyczy**

Inwestor składający wniosek

**f) Wymagane dokumenty**

- wniosek o wydanie decyzji o zmianie pozwolenia na budowę (PB-7),
- oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (PB-5),
- trzy egzemplarze projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami, których obowiązek dołączenia wynika z przepisów odrębnych ustaw, lub kopiami tych opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów,  
(w przypadku zamierzeń budowlanych realizowanych w oparciu o projekt budowlany sporządzony w czterech egzemplarzach – do wniosku należy dołączyć cztery egzemplarze zamiennego projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy prawo budowlane, aktualnym na dzień opracowania projektu,),
- decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli jest ona wymagana zgodnie z przepisami o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- decyzja o pozwoleniu na budowę, której zmiana dotyczy (w kopii)
- dziennik budowy (do wglądu).

**g) Miejsce składania pism**

Sekretariat Starosty Żnińskiego - I piętro, pok. nr 19

e-budownictwo – aplikacja do składania wniosków w procesie budowlanym

**h) Termin i sposób załatwienia**

Decyzja o zmianie pozwolenia na budowę w terminie do 65 dni od dnia złożenia wniosku.

**i) Opłaty**

**Opłata skarbową za zatwierdzenie zamiennego projektu budowlanego – 47 zł** na rachunek Urzędu Miejskiego w Żninie, w Banku Spółdzielczym "PAŁUKI" w Żninie numer konta: **47 8181 0000 0001 2742 2000 0038**.

Z opłaty skarbowej zwolnione są decyzje dotyczące budownictwa mieszkaniowego.

**j) Podstawa prawna**

- art. 36a ust. 1 oraz art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego - w przypadku 3 egzemplarzy zamiennego projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego,
- art. 36a ust. 1 oraz art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, art. 27 ust. 1 pkt 2) ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego - w przypadku 4 egzemplarzy zamiennego projektu budowlanego,

**k) Tryb odwoławczy**

Odwołanie za pośrednictwem Starosty Żnińskiego do Wojewody Kujawsko-Pomorskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji

**l) Inne informacje**

II piętro

August Rymer - kierownik,

pokój nr 40, tel. 52 30 311 00 wew. 47 lub 690 800 076, e-mail: [a.rymer@znin.pl](mailto:a.rymer@znin.pl),

Alicja Dąbrowska - inspektor, e-mail: [dabrowska.ua@znin.pl](mailto:dabrowska.ua@znin.pl)

Jerzy Bartczak - inspektor, e-mail: [ua@znin.pl](mailto:ua@znin.pl)

pokój nr 41, tel. 52 30 311 00 wew. 27 lub 690 075 048

Małgorzata Konecka - inspektor, e-mail: [architektura@znin.pl](mailto:architektura@znin.pl)

Mateusz Baczyński – inspektor, e-mail: [urbanistyka@znin.pl](mailto:urbanistyka@znin.pl)

Klaudia Rossa – podinspektor, e-mail: [k.rossa@znin.pl](mailto:k.rossa@znin.pl)

pokój nr 42-43, tel. 52 30 311 00 wew. 12, 34 lub 690 978 003

Piotr Januszkiewicz - podinspektor, e-mail: p.januszkiewicz@znin.pl  
pokój nr 34, tel. 52 30 311 00 wew. 37 lub 690 901 087

- **wnioski i formularze:**

1. Wniosek o wydanie decyzji o zmianie pozwolenia na budowę (PB-7).
2. Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (PB-5).

	<b>Imię i nazwisko</b>	<b>Data i podpis</b>
<b>Opracował:</b>	Małgorzata Konecka	18.02.2022 r.
<b>Zaopiniował:</b>	Bogusław Szymczak	18.02.2022 r.
<b>Zaakceptował:</b>	August Rymer	18.02.2022 r.
<b>Zatwierdził:</b>	Agnieszka Małecka	18.02.2022 r.